



Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

11-400 Kętrzyn, ulica Poznańska 6, tel./fax: (089) 751 49 53, 751 49 06,
e-mail: mwik@e-ketrzyn.pl www.mwik.ketrzyn.pl

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
MIEJSKICH WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
W KĘTRZYNIE
NA LATA 2021-2024**

KĘTRZYN 2021

I. Spis treści

I.	Spis treści	2
II.	INFORMACJE OGÓLNE O PRZEDSIĘBIORSTWIE	3
III.	UWARUNKOWANIA PRAWNE	3
IV.	ZAKRES DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI	5
V.	PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH.....	7
VI.	POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA, INWESTYCJE ORAZ ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	8
VII.	SIECI WODOCIĄGOWE	9
VIII.	STACJE UZDATNIANIA WODY	11
IX.	SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	13
X.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	15
XI.	POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWE I MODERNIZACYJNE	16

II. INFORMACJE OGÓLNE O PRZEDSIĘBIORSTWIE

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kętrzynie przy ul. Poznańskiej 6 (zwana dalej Spółką), wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000192305 (Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego). Jedynym udziałowcem Spółki jest Miasto Kętrzyn. Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Spółka obsługuje sieć wodociągową o łącznej długości 127,17 kilometrów (w tym 15,9 km sieci magistralnej, 55,62 km sieci rozdzielczych i 55,65 km przyłączy wodociągowych), która w układzie pierścieniowy zasilana jest z dwóch ujęć wody. Sieć wodociągowa wyposażona jest w 300 metrowy zbiornik wieżowy zlokalizowany w centralnej części miasta. Sieć wodociągowa jest zasilana z dwóch ujęć wody: Ujęcie wody „WSCHÓD” Karolewo-Czerniki (Automatyczna Stacja Uzdatniania Wody w Karolewie) oraz Ujęcie wody "ZACHÓD" (Stacja Uzdatniania Wody w Jeżewie kol. Gałwuny).

Kanalizacja sanitarna obsługiwana przez Spółkę ma łączną długość 132,31 kilometrów (w tym sieci magistralne i rozdzielcze 67,73 kilometra i 64,58 km przyłączy); ścieki dostarczane są do Mechaniczno-Biologicznej Oczyszczalni Ścieków w Trzech Lipach. Sieć kanalizacji sanitarnej jest wyposażona w dwanaście przepompowni ścieków oraz przepompownię strefową zlokalizowaną w miejscu zlikwidowanej starej oczyszczalni ścieków przy ulicy Poznańskiej 1.

III. UWARUNKOWANIA PRAWNE

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (plan) wynika z przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028) - zwaną dalej Ustawą. Opracowanie niniejszego, zaktualizowanego, wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, związane jest z upływem w maju bieżącego roku ważności taryf wodno-kanalizacyjnych zatwierdzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i koniecznością złożenia przez Spółkę wniosku do PGW Wody Polskie nowego wniosku taryfowego. Zgodnie z art. 21. ust. 3 Ustawy, plan wieloletni powinien być zgodny:

- z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- z ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodno-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 4-5 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan Burmistrzowi Miasta, który sprawdza, czy plan spełnia wyżej wymienione warunki, a po uzyskaniu pozytywnej opinii Burmistrza plan podlega uchwaleniu przez Radę Miejską.

Opracowując plan wieloletni przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne winno opierać się na zapisach z art. 21 ust. 2 Ustawy, zgodnie z którymi plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan sporządzono na lata 2021 – 2024. Przedsięwzięcia nakreślone w planie wynikają z potrzeb przedsiębiorstwa w zakresie modernizacji posiadanych urządzeń i obiektów oraz unowocześnienia lub zakupu nowych środków technicznych niezbędnych do niezakłóconej realizacji zadań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, jak również z realizacji celów inwestycyjnych związanych z rozbudową miejskiej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej. Należy przyjąć, iż plan może podlegać korektom, w zależności od zmian planów inwestycyjnych Miasta Kętrzyn w zakresie obejmującym sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej oraz zależnie od bieżącej sytuacji ekonomiczno-finansowej Spółki lub zdarzeń spowodowanych działaniem siły wyższej.

Zważywszy, że plan powstaje w okresie przełomu perspektyw finansowych Unii Europejskiej na lata 2014-2020 oraz 2021-2027, istotnym elementem mogącym wpływać w przyszłości na korektę planu będzie dostępność dotacji ze środków UE z

perspektywy finansowej 2021-2027, na cele zbieżne z celami Spółki. W związku z tym, iż w ramach perspektywy UE 2021-2027 nie dokonano jeszcze alokacji środków na krajowe lub regionalne programy operacyjne, ani nie stworzono kryteriów kwalifikacyjnych, wskazanie dotacji UE jako źródeł finansowania poszczególnych pozycji planu ma charakter wstępny. Według informacji krajowych dysponentów środków unijnych (jednostki kontraktujące) ustalenie kryteriów naboru wniosków w ramach nowej perspektywy UE spodziewane jest w I kwartale bieżącego roku a nabór wniosków pod koniec roku 2021, przewidywana realizacja w 2022 r.

IV. ZAKRES DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Spółka prowadzi działalność na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Kętrzyn znak **ZK 7050-1/4/02** z dnia 17.12.2002 r. w sprawie wydania zezwolenia Miejskim Wodociągom i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kętrzynie na prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na czas nieokreślony, począwszy od dnia 01.01.2003 r. Spółka zapewnia dostawy wody i odbiór ścieków od mieszkańców, przedsiębiorstw i instytucji z wykorzystaniem infrastruktury sieciowej, a także udostępnia możliwość zrzutu nieczystości płynnych w zlewni na terenie oczyszczalni ścieków. Spółka prowadzi rozliczenia odbiorców usług a także planuje i wykonuje zadania rozwojowe i modernizacyjne infrastruktury służącej do świadczenia zbiorowych usług w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków.

Zgodnie z Umową Spółki przedmiotem jej działalności jest (z klasyfikacją PKD):

1. Produkcja i dostawa wody w sieci wodociągowej na zaopatrzenie ludności i innych odbiorców (36.00.Z),
2. Odbiór i oczyszczanie ścieków (37.00.Z),
3. Rozwijanie działalności wodociągowej i kanalizacyjnej i rozbudowa sieci (42.21.Z),
4. Wykonawstwo inwestycyjne w zakresie rozbudowy infrastruktury technicznej (43.22.Z),
5. Zlecenie i wykonywanie pompowania studni (37.00.Z),
6. Zlecenie i wykonywanie odbudowy studni (42.21.Z),
7. Zlecenie i wykonywanie wierceń studni publicznych o charakterze poszukiwawczym oraz eksploatacyjnym (42.21.Z),

8. Działalność w zakresie ochrony środowiska naturalnego w tym budowa obiektów i produkcja urządzeń (42.21.Z),
9. Działalność hurtowa w obrocie krajowym i zagranicznym w dziedzinach materiałów wodno-kanalizacyjnych (46.74.Z),
10. Działalność hurtowa w obrocie krajowym i zagranicznym w dziedzinie urządzeń części zamiennych i materiałów służących do bieżącej eksploatacji, konserwacji i napraw urządzeń wodno-kanalizacyjnych (46.90.Z),
11. Działalność detaliczna w obrocie krajowym i zagranicznym w dziedzinie urządzeń, części zamiennych i materiałów służących do bieżącej eksploatacji, konserwacji i napraw urządzeń wodno-kanalizacyjnych (47.99.Z),
12. Produkcja nawozów i związków azotowych (20.15.Z),
13. Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane (42.99.Z),
14. Hotele i podobne obiekty zakwaterowania (55.10.Z),
15. Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania (55.20.Z),
16. Pola kempingowe (włączając pola dla pojazdów kempingowych) i pola namiotowe (55.30.Z),
17. Pozostałe zakwaterowanie (55.90.Z),
18. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z),
19. Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie (68.32.Z),
20. Działalność w zakresie architektury (71.11.Z),
21. Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (71.12.Z),
22. Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego (77.21.Z),
23. Transport morski i przybrzeżny pasażerski (50.10.Z),
24. Transport wodny śródlądowy pasażerski (50.30.Z),
25. Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna (93.29.Z),
26. Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane (85.59.B),
27. Wynajem i dzierżawa środków transportu wodnego (77.34.Z),
28. Działalność obiektów sportowych (93.11.Z),
29. Działalność klubów sportowych (93.12.Z),

30. Pozostała działalność związana ze sportem (93.19.Z),
31. Pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych (85.51.Z),
32. Pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu (85.53.Z),
33. Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej (93.13.Z),
34. Naprawa i konserwacja statków i łodzi (33.15.Z),
35. Pozostała usługowa działalność gastronomiczna (56.29.Z),
36. Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami (47.99.Z),
37. Restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne (56.10.A),
38. Ruchome placówki gastronomiczne (56.10.B),
39. Przygotowywanie i podawanie napojów (56.30.Z)

Ponadto Spółka posiada decyzję nr 399/16 z dnia 19.01.2016 r. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zezwalającą na wprowadzenie do obrotu nawozu organicznego azotowo-fosforowego o nazwie „ATSAN”, który wytwarzany dzięki procesowi stabilizacji i kondycjonowania osadów powstałych w procesie oczyszczania ścieków.

V. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki, zgodnie ze stosownym zezwoleniem wydanym przez Burmistrza Miasta Kętrzyn (ZK 7050-1/4/02) jest pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. MWiK Sp. z o.o. nie prowadzi, w ramach działalności własnej, zadań z zakresu gospodarki ściekami opadowymi i kanalizacją deszczową. Spółka będzie kontynuowała świadczenie usług w dotychczasowym zakresie, określonym w w.w. zezwoleniu oraz w umowie Spółki (pkt. IV Planu), w tym także działalność związaną z prowadzeniem ośrodka wypoczynkowego „Kętrzyńska Przystań”, która jednak, jako działalność poboczna, nie jest elementem planu wieloletniego określonego przepisami Ustawy.

VI. POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA, INWESTYCJE ORAZ ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

W latach 2021-2024 Spółka koncentrować się będzie na osiągnięciu następujących celów:

1. Budowa i rozbudowa sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych.
2. Modernizacja sieci wodociągowych i kanalizacyjnych będących w złym stanie technicznym.
3. Modernizacja obiektów infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, w szczególności stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków.
4. Doposażenie w środki techniczne niezbędne do sprawnego realizowania zadań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Główny nacisk w działalności Spółki położony zostanie na zapewnienie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, poprzez budowę i przebudowę sieci wodnych i kanalizacyjnych (pkt. 1) oraz na racjonalizację zużycia wody i odprowadzania ścieków poprzez unowocześnienie stosownej infrastruktury (pkt. 3). Środki własne przeznaczone na realizację planu pochodzą z odpisów amortyzacyjnych. Po uruchomieniu finansowania krajowych i regionalnych programów operacyjnych ze środków perspektywy finansowej UE na lata 2021-2027 Spółka będzie występować o przyznanie stosownych dotacji.

Szczegółowy plan na poszczególne lata stanowi Załącznik nr 1.

CZEŚĆ OPISOWA PLANU

VII. SIECI WODOCIĄGOWE

L.p.	ZADANIE	CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
1	Budowa sieci wodociągowej w ul. Budowlanej (łącznik do ul. Bałtyckiej) FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej ze względu na wysoką awaryjność i ogólny zły stan techniczny urządzenia.
2	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Poniatowskiego FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej ze względu na wysoką awaryjność i ogólny zły stan techniczny urządzenia.

3	<p>Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Ogrodowej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p> <p><i>(w korelacji z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XXXIII/231/2020 z dn. 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Kętrzyn na rok 2021 - załącznik nr 4, rozdział 60016 "Drogi publiczne gminne" i z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XXXIII/230/2020 z dn. 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033, załącznik nr 2, pozycja 1.3.2.1.)</i></p>	<p>Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej ze względu na wysoką awaryjność i ogólny zły stan techniczny urządzenia.</p>
4	<p>Budowa sieci wodociągowej w ul. Krótkiej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Uzbrojenie w sieć wodociągową w celu polepszenia parametrów pracy i zabezpieczenie budynków w dostęp do wody do zewnętrznego gaszenia pożarów.</p>
5	<p>Budowa sieci wodociągowej w ul. Cukrowniczej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Uzbrojenie w sieć wodociągową w celu polepszenia parametrów pracy i zabezpieczenie budynków w dostęp do wody do zewnętrznego gaszenia pożarów.</p>
6	<p>Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Mazowieckiej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej ze względu na wysoką awaryjność i ogólny zły stan techniczny urządzenia.</p>

7	Budowa sieci wodociągowej od Królowej Bony 6a do Królowej Jadwigi 9 FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Uzbrojenie w sieć wodociągową w celu polepszenia parametrów pracy i zabezpieczenie budynków w dostęp do wody do zewnętrznego gaszenia pożarów.
8	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Sobieskiego FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej ze względu na wysoką awaryjność i ogólny zły stan techniczny urządzenia.

VIII. STACJE UZDATNIANIA WODY

L.p.	ZADANIE	CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
1	Przebudowa ogrodzeń stacji wodociągowych FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Kontynuacja wymiany ogrodzeń na stacjach wodociągowych i ujęciach wody celem zabezpieczenia obiektów przed dostępem osób postronnych do stref chronionych źródeł wody.
2	Przebudowa węzła sprężonego powietrza FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność wymiany urządzeń do produkcji sprężonego powietrza wraz z systemem jego filtracji i osuszania, używanego do produkcji wody i sterowania systemami zaworowymi filtrów wodociągowych. Jest to podstawowy system niezbędny w prawidłowej pracy węzłów uzdatniania wody.

3	Modernizacja systemu płukania filtrów FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Ze względu na bardzo długi okres eksploatacji wymiana przestarzałych, energochłonnych urządzeń w postaci zużytej pompy do wodnego płukania filtrów, zakup i wymiana wyeksploatowanej dmuchawy do hydropneumatycznego udrażniania złóż filtracyjnych.
4	Modernizacja systemów dozowania FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Zakup i wymiana nieefektywnych i przestarzałych o niskim stopniu możliwości regulacji dozowników podchlorynu sodu i pożywki dla filtrów biologicznych celem utrzymania niezbędnego stopnia oczyszczania wody surowej do poziomu zgodnego z rozporządzeniem ministra zdrowia w sprawie wody pitnej.
5	Renowacja wieży ciśnień przy ul. Jagiełły w Kętrzynie FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność odnowienia zewnętrznych powłok lakierniczych wieży celem zabezpieczenia obiektu przed postępującą korozją (wieża stalowa), konieczna konserwacja i odnowienie powłok wewnętrznych wieży ciśnień.
6	Modernizacja instalacji elektroenergetycznych wieży ciśnień przy ul. Jagiełły w Kętrzynie FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Konieczność wymiany i modernizacji wyeksploatowanych instalacji elektroenergetycznych wieży ciśnień wraz z wymianą rozdzielnic celem prawidłowej eksploatacji obiektu w systemie wodociągu Kętrzyn.
7	Przebudowa układu kompensacji mocy biernej SUW "Wschód" FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Zakup i wymiana układu poprawy współczynnika mocy biernej na ujęciu wody „Wschód”, gdyż obecnie eksploatowane urządzenia nie dają oczekiwanego efektu, co ma wpływ na wysokość ponoszonych kosztów dostaw energii elektrycznej.

8	Przebudowa systemu sterowania pompowni II stopnia SUW „Wschód” FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Kontynuacja przebudowy pompowni II stopnia. Po wymianie pomp na nowe, w celu uzyskania zamierzonych efektów w postaci oszczędności energii elektrycznej należy wymienić szafę sterującą (każda pompa sterowana przez oddzielną przetwornicę) i dostosować system sterowania do systemu monitoringu pracy SUW.
9	Wykonanie automatyki pompowni III stopnia – Jeżewo FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Wymiana czwartej pompy wody czystej w pompowni III stopnia w Jeżewie. Celem zapewnienia poprawnej pracy należy uzupełnić układ w aparaturę do automatyki i sterowania.

IX. SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

L.p.	ZADANIE	CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
1	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Przebudowa sieci kanalizacyjnej ze względu na wysoką awaryjność pracy (przeciwny spadek przewodu kanalizacyjnego).

2	<p>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Górnej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Uzbrojenie terenów inwestycyjnych dla potrzeb budownictwa mieszkalnego.</p>
3	<p>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Ogrodowej</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p> <p><i>(w korelacji z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XXXIII/231/2020 z dn. 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Kętrzyn na rok 2021 - załącznik nr 4, rozdział 60016 "Drogi publiczne gminne" i z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XXXIII/230/2020 z dn. 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033, załącznik nr 2, pozycja 1.3.2.1.)</i></p>	<p>Przebudowa sieci kanalizacyjnej ze względu na wysoką awaryjność pracy.</p>
4	<p>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Batorego</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Uzbrojenie terenów inwestycyjnych dla potrzeb budownictwa mieszkalnego.</p>
5	<p>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do ul. Jagiełły - II etap (z kierunku Bałtrucie)</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Uzbrojenie terenów inwestycyjnych dla potrzeb budownictwa mieszkalnego.</p>

X. OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

L.p.	ZADANIE	CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
1	Modernizacja stacji dezodoryzacji PCO FINANSOWANIE: DOTACJA UE	W wyniku długotrwałej eksploatacji lamp ultrafioletu na stacji PCO i pokrycia kamiennym nagarem osłon lamp, ich efektywność uległa znacznemu pogorszeniu, co negatywnie wpływa na wydajność procesu rozkładu substancji odorotwórczych. Niezbędna jest sukcesywna wymiana lamp ultrafioletu. Węgiel aktywny w stacji PCO jest zużyty, zbrylony, niezbędna wymiana na nowy.
2	Modernizacja reaktorów ATSO FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)	Na dnie zbiorników gromadzą się trudno usuwalne osady, które zmniejszają objętość czynną reaktora. Celem utrzymania reżimu technologicznego gospodarki osadowej należy je usuwać co kilka lat. Projektant reaktorów nie przewidział metody czyszczenia reaktorów ze złogów. Konieczne jest wykonanie hermetycznych włączów, które umożliwią dostęp do reaktorów w celu usuwania zalegających osadów.
3	Modernizacja stacji polimeru FINANSOWANIE: DOTACJA UE	Zastosowana stacja polimeru ma zbyt małą wydajność na potrzeby dwóch wirówek osadów ściekowych (odwadniającej i zagęszczającej). Istnieje konieczność rozbudowy stacji PCO na większą objętościowo, dostosowaną do wymagań technologicznych urządzeń odwadniających osady ściekowe.

XI. POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWE I MODERNIZACYJNE

L.p.	ZADANIE	CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
1	<p>Zakup i aktualizacja oprogramowania Działu Sprzedaży</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Upgrade oprogramowania do wersji TP-Media. Aktualne oprogramowanie jest przestarzałe, producent zapowiada zaprzestanie wsparcia starych wersji. Dodatkowo: rozszerzenie funkcji o moduł „Powiadomienia” umożliwiający przesłanie do kontrahentów komunikatu w formie pliku PDF (np. e-faktury, powiadomień, wezwań).</p>
2	<p>Doposażenie brygad remontowo-awaryjnych</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Ze względu na wysoki stopień zużycia niezbędna jest wymiana podstawowych narzędzi w pracy brygad awaryjnych w postaci przecinarek spalinowych do rur. W celu zapewnienia dostępu do wody pitnej w sytuacjach awaryjnych niezbędne jest doposażenie środków transportowych Spółki w kontenery do przewozu wody pitnej posiadające stosowne atesty i dopuszczenia.</p>
3	<p>Modernizacja systemu pomiaru dostaw wody</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Zakup i wymiana istniejących, wyeksploatowanych, wodomierzy głównych na wodomierze o wyższej klasie dokładności, posiadających aktualną legalizację zgodnie z prawem o miarach. Kontynuacja programu rozwoju sieci zdalnych odczytów wodomierzy głównych/urządzeń pomiarowych poprzez zakup i wymianę urządzeń teletransmisji.</p>

4	<p>Modernizacja systemu łączności w Spółce</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Zakup i instalacja nowoczesnej centrali telefonicznej, przystosowanej do istniejącego łącza światłowodowego Orange. Dotychczasowa, przestarzała centrala charakteryzuje się wysoką awaryjnością i niską jakością połączeń (słaba słyszalność).</p>
5	<p>Podnoszenie kwalifikacji pracowników</p> <p>FINANSOWANIE: ŚRODKI WŁASNE (AMORTYZACJA)</p>	<p>Podnoszenie kwalifikacji załogi poprzez kursy i szkolenia, odnawianie istniejących uprawnień. Ze względu na wprowadzanie coraz nowszych rozwiązań, w szczególności w energetyce i monitorowaniu procesów produkcji i uzdatniania wody, niezbędne jest podnoszenia kwalifikacji pracowników poprzez systematyczne szkolenia branżowe.</p>



Załącznik nr 1

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
11-400 Kętrzyn, ul. Poznańska 6

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021-2024

L.p.	ZAKRES PLANOWANYCH DZIAŁAŃ	WARTOŚĆ ZADANIA	PLAN NA LATA 2021-2024				CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA PRZESIĘWZIĘCIA
			2021	2022	2023	2024	
L.p.	SIECI WODOCIĄGOWE	1 544 000 zł	553 000 zł	340 000 zł	432 000 zł	219 000 zł	
1	Budowa sieci wodociągowej w ul. Budowlanej (łącznie do ul. Bałtyckiej)	53 000 zł	53 000 zł				DN 100 150 mb sieci
2	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Poniatowskiego	259 000 zł			259 000 zł		DN 100 538 mb sieci
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Ogrodowej	500 000 zł	500 000 zł				DN 160 600 mb sieci
4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krótkiej	102 000 zł				102 000 zł	DN 100 170 mb sieci
5	Budowa sieci wodociągowej w ul. Cukrowniczej	117 000 zł				117 000 zł	DN 90 235 mb sieci
6	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Mazowieckiej	130 000 zł			130 000 zł		DN 200 280 mb sieci (od wysokości ul. Kasprowicza do ul. Reymonta)
7	Budowa sieci wodociągowej od Królowej Bony 6a do ul. Królowej Jadwigi 9	43 000 zł			43 000 zł		DN 100 85 mb siec
8	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Sobieskiego	340 000 zł		340 000 zł			DN 100 660 mb sieci
L.p.	STACJE UZDATNIANIA WODY	411 000 zł	0 zł	5 000 zł	256 000 zł	150 000 zł	
1	Przebudowa ogrodzeń stacji wodociągowych	20 000 zł			10 000 zł	10 000 zł	Przebudowa ogrodzeń stacji SUW "Wschód" i ASUW "Zachód"
2	Porzebudowa węzła sprężonego powietrza	80 000 zł			80 000 zł		Zakup i montaż sprzężarek śrubowych typu GA-11 z filtrami i osuszaczami powietrza
3	Modernizacja systemu płukania filtrów	30 000 zł			30 000 zł		Zakup i montaż dmuchawy do przedmuchiwania filtrów w fazie płukania, zakup i montaż pompy płuczającej filtry
4	Modernizacja systemów dozowania	21 000 zł			21 000 zł		Zakup i montaż dozowników preparatów do uzdatniania wody SUW "Wschód" i ASUW "Zachód"
5	Renowacja wieży ciśnień ul. Jagielly w Kętrzynie	60 000 zł			60 000 zł		Renowacja kolumny i czaszy wieży
6	Modernizacja instalacji elektroenergetycznych	15 000 zł		5 000 zł	5 000 zł	5 000 zł	Remont instalacji elektroenergetycznej wieży ciśnień przy ul. Jagielly z wymianą wyposażenia
7	Przebudowa układu kompensacji mocy biernej SUW "Wschód"	25 000 zł				25 000 zł	Zakup i montaż automatycznego systemu kompensacji mocy biernej SUW "Wschód"

8	Przebudowa systemu sterowania pompowni II stopnia SUW "Wschód"	110 000 zł				110 000 zł	Kontynuacja modernizacji układu sterowania
9	Wykonanie automatyki pompowni III stopnia - Jezewo	50 000 zł			50 000 zł		Montaż przetwornicy, zmiana systemu sterowania i wizualizacji, adaptacja oprogramowania na pompowni III stopnia, dyżurkach SUW i dyżurce przy ul. Poznańskiej 1
L.p.	SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	2 220 000 zł	1 286 000 zł	804 000 zł	0 zł	130 000 zł	
1	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki	61 000 zł	61 000 zł				DN 250 135 mb sieci
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Górnej	804 000 zł		804 000 zł			DN 400 1400 mb sieci
3	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Ogrodowej	1 140 000 zł	1 140 000 zł				DN 400 990 mb sieci
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Batorego	85 000 zł	85 000 zł				DN 200 360 mb sieci
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do ul. Jagielły - II etap (z kierunku Bałtrucie)	130 000 zł				130 000 zł	DN 200 300 mb sieci DN 90 250 mb sieci (do przepompowni ścieków)
L.p.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	505 000 zł	0 zł	95 000 zł	110 000 zł	300 000 zł	
1	Modernizacja stacji dezodoryzacji PCO	100 000 zł		40 000 zł	60 000 zł		Zakup lamp UV, osłon do lamp UV, wymiana węgla aktywnego
2	Modernizacja reaktorów ATSO	155 000 zł		55 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	Projekt, zakup i montaż włazów rewizyjnych w reaktorach ATSO
3	Modernizacja stacji polimeru	250 000 zł				250 000 zł	Projekt, zakup i montaż stacji polimeru o wydajność dostosowanej do cyklu technologicznego odwadniania osadów ściekowych
L.p.	POZOZSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWE I MODERNIZACYJNE	717 000 zł	209 000 zł	140 000 zł	217 000 zł	151 000 zł	
1	Zakup i aktualizacja oprogramowania Działu Sprzedaży	11 000 zł	11 000 zł				Wymiana przestarzałego oprogramowania, dodanie nowych funkcjonalności
2	Doposażenie brygad remontowo-awaryjnych	130 000 zł			75 000 zł	55 000 zł	Zakup 2 przecinarek spalinowych oraz 2 kontenerów do dostaw wody pitnej dla pojazdu hakaowego - pojemność nie mniejsza niż 4 m ³
3	Modernizacja systemu pomiaru dostaw wody	487 000 zł	178 000 zł	120 000 zł	113 000 zł	76 000 zł	Zakup i wymiana wodomierzy głównych oraz urządzeń do zdalnej transmisji odczytów
4	Modernizacja systemu łączności w Spółce	9 000 zł			9 000 zł		Wymiana przestarzałej centrali telefonicznej
5	Podnoszenie kwalifikacji pracowników	80 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	Kursy i szkolenia pracowników
O G Ó Ł E M		5 397 000 zł	2 048 000 zł	1 384 000 zł	1 015 000 zł	950 000 zł	

Przewodniczący
Rady Miejskie w Kętrzynie
(-) Rafał Rypina