

## Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/OL1K/00008796/1 działki nr: 281 obręb 3 <b>ul. Ignacego Daszyńskiego 8</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/lokalu 3/pomieszczenie przynależne - piwnica	1/401 m <sup>2</sup> 2/ 45,08 m <sup>2</sup> 3/ -
Opis nieruchomości	<b>Lokal mieszkalny nr 9</b> składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Nieruchomość lokalową przeznacza się w najem na rzecz uprzednich najemców po spłacie zaległości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 13 lutego 2024 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 13.02.2024

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: Natalia Zajk*

*Podinsp. ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*