

## Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

|  |   |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości  | KW OL1K/00034574/0<br>działki nr:69/1 obręb 3<br><b>ul. Michała Kajki – Mikołaja Reja</b><br>Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn  |
| Powierzchnia nieruchomości<br>1/działki<br>2/lokalu<br>3/pomieszczenia przynależnego   | - 1557 m <sup>2</sup><br>- 25,62 m <sup>2</sup><br>- 6,00 m <sup>2</sup>  |
| Opis nieruchomości   | <b>Lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku przy ul. Michała Kajki 19</b> składa się z jednego pokoju, kuchni oraz z WC w częściach wspólnych budynku. Do lokalu przynależy piwnica.  |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze oznaczonym MWu-3 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.  |
| Termin zagospodarowania nieruchomości  | Nie dotyczy   |
| Cena nieruchomości   | Czynsz za najem pomieszczeń gospodarczych   |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego  | Nie dotyczy   |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy   | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn. |
| Terminy wnoszenia opłat  | Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy   |
| Zasady aktualizacji opłat  | Nie dotyczy   |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę                              | Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn  |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 | Nie dotyczy   |

Kętrzyn, 11.12.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 11.12.2023 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk*

*Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*