

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		
- położenie	Miasto Kętrzyn	
- nr księgi wieczystej	OL1K/00013702/4	
- nr obrębu	4	
- nr działki	46/9	46/10
Powierzchnia nieruchomości (m2)	1819	7782
Opis nieruchomości	Nieruchomość w całości stanowi użytek gruntowy – RIVa	Nieruchomość stanowi użytek gruntowy – RIVa, PsIV, RV
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 46/9 obr. 4 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem KD(L)-3 stanowiącym teren drogi publicznej klasy lokalnej). Grunty przeznaczone na uprawy rolne.	Działka nr 46/10 obr. 4 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem U-2 stanowiącym teren zabudowy usługowej. Grunty przeznaczone na uprawy rolne.
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.	
Terminy wnoszenia opłat	W terminie do 31 marca każdego roku.	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy	

Kętrzyn dnia 10 listopada 2023 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
/-/ Katarzyna Jezierska

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 10 listopada 2023 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządził: M. Ścibek

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami