

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	TI	6	6	6	6	6	6
	Działka	176/2	169/17	169/16	169/15	169/14	169/13
	Powierzchnia w m2	144	766	727	738	744	800
	Księga wieczysta	OL1K/00042565/3	OL1K/00042571/8	OL1K/00042570/1	OL1K/00042569/1	OL1K/00042568/4	OL1K/00042567/7
	Położenie	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska
	Użytek	Bp	Bp	Bp	Bp	Bp	Bp
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	6	6	6	6	6	6
	Działka	176/1	169/10	169/9	169/8	169/7	169/6
	Powierzchnia w m2	743	722	728	720	736	568
	Księga wieczysta	OL1K/00006789/5	OL1K/00008290/4	OL1K/00008290/4	OL1K/00008290/4	OL1K/00008290/4	OL1K/00008290/4
	Położenie	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska	ul. Poznańska
	Użytek	B	B	B	B	B	B
Opis nieruchomości	uprawy warzywne, tereny zielone, grunty pod garażami blaszanymi i obiektami gospodarczymi, inne tereny przeznaczone wspólnotom mieszkaniowym.						
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą LXXIV/553/2023 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyna przedmiotowe działki znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.						
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy						
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny						
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy						
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżaw gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.						
Termin wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym - z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca. W stosunku rocznym - z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku.						
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy						
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zgodnie z § 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn w związku z pkt 15a Rozdziału I Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (Warmi. z 2009 r. Nr 6, poz. 190; zm.: Warmi. z 2011 r. Nr 90, poz. 1577 i Nr 183, poz. 2718, z 2012 r. poz. 1122, z 2019 r. poz. 4452, z 2021 r. poz. 1652 i poz. 4641 oraz z 2022 r. poz. 5655.).						
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	nie dotyczy						

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 6 listopada 2023 r.

Kętrzyn, dnia 6 listopada 2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

-/ Katarzyna Jezierska

Sporządziła: Monika Ścibek

podinsp. ds. gospodarki nieruchomościami