

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem socjalny lokalu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00023960/3 Działka nr 70/4 <b>ul. Górna 8</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu nr - 1 - 4 - 6 - 8 - 11 - 14 - 15 - 16 - 20 - 22 3/ pomieszczenie przynależne do lokalu nr - 1 - 4 - 6 - 8 - 11 - 14 - 15 - 16 - 20 - 22	1/ 1969 m <sup>2</sup> 2/ - 29,25 m <sup>2</sup> - 30,79 m <sup>2</sup> - 32,68 m <sup>2</sup> - 30,48 m <sup>2</sup> - 32,77 m <sup>2</sup> - 34,46 m <sup>2</sup> - 42,18 m <sup>2</sup> - 30,38 m <sup>2</sup> - 35,51 m <sup>2</sup> - 34,47 m <sup>2</sup> 3/ - 4,44 m <sup>2</sup> - 4,34 m <sup>2</sup> - 4,34 m <sup>2</sup> - 4,44 m <sup>2</sup> - 4,49 m <sup>2</sup> - 4,42 m <sup>2</sup> - 5,99 m <sup>2</sup> - 4,42 m <sup>2</sup> - 4,49 m <sup>2</sup> - 4,42 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Każdy z ww. lokali socjalnych składa się 2 pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do każdego lokalu przynależy komórka lokatorska.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze: Up-2 usługi użyteczności publicznej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn, zgodnie z §10.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 25.10.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 25.10.2023 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska

Sporządziła: N. Zajk

Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi