

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00006647/8 działki nr: 67 obręb 4 <b>ul. Przemysłowa 5</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	1. Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Przemysłowej 5 w Kętrzynie nr ewidencyjny 4-67,6 o łącznej powierzchni 58,50 m <sup>2</sup> . 2. Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Przemysłowej 5 w Kętrzynie, nr ewidencyjny 4-67,7 i 4-67,8 składający się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 25,60 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości	Lokal 1 składa się z jednego pomieszczenia magazynowego, lokal 2 składa się z dwóch pomieszczeń .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kętrzyn teren oznaczony jako UPS, tj. tereny zabudowy usługowo-produkcyjno-składowej. Lokale pełnią funkcję magazynową.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali użytkowych przeznaczonych dla organizacji pożytku publicznego
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. ze zm. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, dnia 18.07.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 18.07.2023 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk*

*Podinsp. ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*