

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00024732/3, działka nr: 7-6 <b>ul. Bydgoska</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	29715m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Tereny przemysłowe- Ba
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – działka znajduje się w granicach obszarów funkcyjnych oznaczonych w planie symbolami: <ul style="list-style-type: none"> <li>• R-1 stanowiącym teren rolniczy z prawem zabudowy siedliskowej obsługi rolnictwa i usług (w przeważającej części),</li> <li>• KS-3 stanowiącym teren zaplecza komunikacji samochodowej – stacje paliw, obsługi samochodów z usługami towarzyszącymi,</li> <li>• KD-2 stanowiącym teren drogi publicznej klasy drogi zbiorczej</li> <li>• KD-1 stanowiącym teren drogi publicznej klasy drogi głównej (w niewielkiej części)</li> </ul>
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy na gruncie stanowiące własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym- z góry za każdy miesiąc do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 6 marca 2020 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 6 marca 2020 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządziła: Małgorzata Mieżaniec  
insp. ds. gospodarki nieruchomościami



Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki  
*Halina Kunała*  
Halina Kunała