

PRZEDMIAR Etap I cz.1

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja zasobu lokali komunalnych - Wydzielenie łazienek 2021 Etap I cz. 1
ADRES INWESTYCJI : 11-400 Kętrzyn
INWESTOR : Gmina Miejska Kętrzyn
ADRES INWESTORA : ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn
DATA OPRACOWANIA : 14.06.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Sikorskiego 30/7,8			
1.1		Lokal 7,8			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 2,05*1	m ²		
			m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych	m ²		
		51	m ²	51,000	
				RAZEM	51,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0820-03	Wymiana podłogi w lokalu- Płyty OSB gr. 22mm	m ²		
		51	m ²	51,000	
				RAZEM	51,000
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0304-01	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 2,05*1*0,36	m ³		
			m ³	0,738	
				RAZEM	0,738
6 d.1.1	kalk. własna	Montaż drzwi wejściowych z ościeżnicą stalową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych - 2 szt	m ²		
		1,64*2	m ²	3,280	
				RAZEM	3,280
8 d.1.1	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych - 2 szt. 1,616*2	m ²		
			m ²	3,232	
				RAZEM	3,232
9 d.1.1	KNR 0-14 2010-04	Wydzielenie łazienki - ścianki działowe z płyt GK na stelażu metalowym	m ²		
		11,76	m ²	11,760	
				RAZEM	11,760
10 d.1.1	KNR-W 2-02 2003-10	Przedścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02 - suche tynki [30% pow. ścian]	m ²		
		28,38	m ²	28,380	
				RAZEM	28,380
11 d.1.1	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami	m ²		
		8,2*1,8	m ²	14,760	
				RAZEM	14,760
12 d.1.1	KNR 2-02 1118-08	Ułożenie terakoty	m ²		
		4,18	m ²	4,180	
				RAZEM	4,180
13 d.1.1	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m ²		
		46,33	m ²	46,330	
				RAZEM	46,330
14 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 39,58*2,8<ściany>+51 <sufity>-28,38	m ²		
			m ²	133,444	
				RAZEM	133,444
15 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych - całość lokalu 39,58*2,8+8,2*1,2+51	m ²		
			m ²	171,664	
				RAZEM	171,664
16 d.1.1	KNR 0-35 0123-07	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1	0137-09	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1	0137-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	kalk. własna	Dostarczenie i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem + wąż do gazu	szt		
d.1.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23	kalk. własna	Dostarczenie i montaż szafki kuchennej z ociekaczem na naczynie	szt		
d.1.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
24		Wykonanie wentylacji w łazience - Przewiert przez ścianę, montaż kratki, zastosować wentylator łazienkowy zasilany elektrycznie z obwodu zintegrowanego z oświetleniem lub wyłącznikiem czasowym, wyprowadzenie kanału oraz montażem kratki wywiewnej + obróbka wylotu po stronie strychu	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	kalk. własna	Przerobienie instalacji hydraulicznej	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	kalk. własna	Wymiana instalacji elektrycznej	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	kalk. własna	Doprowadzenie przyłącza kanalizacyjnego do lokalu: - pompa z rozdrabniaczem - rury przyłącza termoizolowane - przyłącze przeprowadzone przez nieogrzewane poddasze (odległość ok. 14 m) - wykonanie zasilania	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNNR 3	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
d.1.1	0901-02	2	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR 19-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1.1	0116-04	4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
30		Wywóz gruzu [cena netto kontenera/dobę według cennika PGK "Komunalnik" Sp. z o.o. w Kętrzynie]	szt		
d.1.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		WC przynależne do lokalu			
31	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1.2	0234-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1.2	0234-06	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm	m ²		
d.1.2	0415-05	2,71	m ²	2,710	
				RAZEM	2,710
34	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.1.2	0711-02	3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.1.2	0101-01	23	m ²	23,000	
				RAZEM	23,000
36	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
d.1.2	1204-05	23	m ²	23,000	
				RAZEM	23,000