

Protokół posiedzenia nr 26/20
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
w dniu 25 marca 2020r. od godz. 13.00 do 16.30

Skład komisji - 4 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 3 członków – lista obecności stanowi **zał Nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięła:

Skarbnik Miasta – Iwona Kozłowska

Naczelnik Wydz. Organizacyjnego - Katarzyna Rudnik

Naczelnik Wydz. Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska - Ewa Sadowska

Naczelnik Wydz. Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Halina Kuriata

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM Marian Toruński, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński przedstawił poniższy porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 3.1. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowej,
 - 3.2. wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
 - 3.3. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowych stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa,
 - 3.4. zmiany uchwały nr XIX/103/11 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn w sprawie zmiany uchwały nr XIX/103/11 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn,
 - 3.5. zmiany uchwały Nr XXI/151/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej GMK na lata 2020 2030,
 - 3.6. zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2020,
 - 3.7. udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gminnemu „Barcja”,
 - 3.8. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kętrzyńskiemu,
 - 3.9. udzielenia pomocy finansowej Gminie Kętrzyn,
 - 3.10. rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kętrzyn,
 - 3.11. przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Rejonowego w Kętrzynie na uchwałę Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XIX/130/16 z dnia 11 lutego 2016r w sprawie określenia trybu, sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko Mazurskiego z 2016r., poz.1142), wraz z odpowiedzią na skargę.
4. Stanowisko Komisji w sprawie wniosków o repatriację:
 - 4.1. Rodziny Pana Vadima Chikanova
 - 4.2. Rodziny Pani Tatiany Rait
5. Informacje, zapytania i wolne wnioski.
6. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji nr 25/2020.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja nie wniosła poprawek i przy udziale 4 członków w głosowaniu - 4 głosy „za” – przyjęła porządek obrad.

Ad.pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:

3.1.

Naczelnik Wydziału Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowej. Działki oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o łącznej powierzchni 0,9155 ha, położone przy ul. Bałtyckiej w Kętrzynie stanowią współwłasność osób fizycznych, Stowarzyszenia Nowe Osiedle Domków Bałtycka/Targowa w Kętrzynie oraz firmy budowlanej A.Mackiewicz & J.Sokołowski spółka jawna. Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili do Burmistrza Miasta Kętrzyn z wnioskiem w sprawie przejęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn do zasobu gminnego wyżej opisanej nieruchomości. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zasadne jest przejęcie działek tych działek do zasobu gminnego w celu zakończenia procesu ustalenia przebiegu gminnej drogi publicznej – ul. Targowej w Kętrzynie, za uprzednią zgodą Rady Miejskiej wyrażoną stosowną uchwałą. Jednocześnie należy mieć świadomość, że przejęcie tych nieruchomości nakłada obowiązek utrzymania w należytych stanie (odsnieżanie, sprzątanie), szacunkowy koszt wynosić będzie ok. 20 tys. rocznie oraz w przyszłości trzeba będzie wybudować drogę, przewidywany koszt wynosi 4 mln. zł.

Radna Zofia Waszkiewicz stwierdziła, że należy przejąć te drogi i biorąc po uwagę deklarację mieszkańców, że nie będą ubiegać się o jej budowę w najbliższym czasie. Natomiast kwota 20 tys. zł rocznie na utrzymanie to dla miasta nie jest dużym wydatkiem, ważnym jest aby droga była sprzątana i odsnieżana. Należy trzymać jedną linię postępowania, przejmujemy wszystkie drogi które znajdują się w granicach administracyjnych miasta i jeśli będą możliwości finansowe to należy je po kolei budować lub remontować.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały postanowiła nie wносить poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 4 członków, obecnych na sali, w głosowaniu 3 głosy „za” i 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.2.

Pani Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Poinformowała, że przeniesienie prawa własności związane jest z regulacją stanu prawnego drogi wojewódzkiej nr 591. Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały, nie zgłosiła poprawek i Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania, przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu: 4 głosy „za”- pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

3.3.

Naczelnik Wydziału Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowych stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa. Poinformowała, że nabycie przez Gminę Miejską Kętrzyn, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa tj. 1,23 zł brutto, następujące nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Kwiatowej, o pow. 0,0135
- nieruchomość niezabudowana położona przy ul. M. Curie Skłodowskiej, o pow. 0,0089 ha,
- nieruchomości niezabudowane przy ul. Powstańców Warszawy, o pow. 0,0073 ha,

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały, nie zgłosiła poprawek i Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania przedmiotowy projekt uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu: 4 głosy „za” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.4.

Naczelnik Wydz. Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIX/103/11 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn w sprawie zmiany uchwały nr XIX/103/11 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn, Poinformowała, że miasto w swoich zasobach posiada lokale, które wymagają remontów, a ze względu na ograniczone środki finansowe miasto nie może tych remontów wykonać. Dlatego postanowiło wdrożyć program „mieszkanie za remont”. Jest to program skierowany do mieszkańców

znajdujących się na liście oczekujących na mieszkania komunalne i jeśli wyrażą zgodę na przydział lokalu za wykonanie remontu we własnym zakresie. Lokale przekazywane będą mieszkańcom w drodze przetargu ofertowego, na najwyższą stawkę czynszu za najem 1 m². Zostanie zawarta umowa na czas określony na czas remontu, a po wykonaniu remontu następnie umowa na czas nieokreślony.

Komisja nie zgłosiła poprawek do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodniczący przystąpił do jej opiniowania. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.5.

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały zmiany uchwały Nr XXI/151/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2020– 2030.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały nie zgłosiła poprawek i Przewodniczący przystąpił do jego opiniowania. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu: 4 głosy „za” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

3.6.

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2020. Jednocześnie przedstawiła autopoprawkę Burmistrza Miasta dotyczącą przesunięcia kwoty 65 000 zł z zadania pn. „Wdrożenie e-usług w Urzędzie Miasta Kętrzyn” na zakup laptopów dla szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kętrzyn. Poinformowała, że w związku z epidemią, w szkołach wprowadzono zdalne nauczanie, uczniowie muszą być wyposażeni w sprzęt. Na podstawie informacji od dyrektorów szkół, liczba uczniów, którzy nie mają sprzętu wynosi 70 uczniów. Postanowiono część sprzętu wypożyczyć ze szkół i część zakupić, aby wszyscy uczniowie mieli możliwość zdalnej nauki.

Ponadto poinformowała, że w związku ze zwiększeniem dochodów Gminy o kwotę 3 232 000 zł z tytułu otrzymanej dotacji z budżetu europejskiego refundacji poniesionych w latach 2018-2019 wydatków kwalifikowanych na inwestycje pn. „Transgraniczne Centrum Kultury Fizycznej – przebudowa Stadionu Miejskiego przy ul. Chopina w Kętrzynie – II etap” i przeznaczyć kwotę 1 800 000zł na zmniejszenie deficytu budżetu miasta w roku 2020 oraz w kwocie 1 432 000 zł na realizację następujących zadań inwestycyjnych:

- Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynków przy ul. Kopernika nr 6,8,10 (sieć kanalizacyjna, oświetlenie, parking) – kwota 40 000 zł
- Przebudowa ulicy Brzozowej - kwota 150 000 zł,
- Zakup serwera do Urzędu Miasta Kętrzyn – kwota 50 000 zł,
- Zakupi i montaż podświetlanych inteligentnych przejść dla pieszych w mieście – 160 000zł
- Zakup oprogramowania i wdrożenie modelu hydraulicznego sieci kanalizacji deszczowej – kwota 20 000zł,
- Pomoc finansowa dla Powiatu Kętrzyńskiego z przeznaczeniem na zakup urządzeń ratownictwa medycznego dla Szpitala Powiatowego w Kętrzynie – kwota 300 000zł
- Pomoc finansowa na dofinansowanie w kwocie 25 000 zł zakupu samochodu dla Komendy Powiatowej Policji w Kętrzynie,
- Pomoc finansowa z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu sprzętu ratownictwa na potrzeby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie – kwota 40 000 zł,
- Pomoc finansowa dla Gminy Kętrzyn z przeznaczeniem na dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia „Utworzenie ścieżki edukacyjnej w Czernikach „– kwota 47 000 zł.

Komisja w toku dyskusji przeanalizowała projekt uchwały i nie zgłosili poprawek i Przewodniczący przystąpił do przyjęcia autopoprawki w głosowaniu przy udziale 4 członków, Komisja przyjęła autopoprawkę – 4 głosy „za”. Następnie Komisja w głosowaniu 4 głosy „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały o zmianach w budżecie miasta wraz autopoprawką.

3.7.

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gminnemu „Barcja . Poinformowała, że pomoc finansowa w kwocie 31 3333,32 zł. ma być przeznaczona na opracowanie dokumentacji technicznej budowy ścieżek rowerowych na terenie powiatu kętrzyńskiego na trasie Nowa Różanka – Solanka.

Komisja nie wniosła poprawek i Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały, przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu :3 głosy „za” 1 głos „przeciw” – pozytywnie został zaopiniowany.

3.8.

Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kętrzyńskiemu. Poinformowała, że pomoc finansowa w kwocie 300 000 zł przeznaczona dla Szpitala Powiatowego w Kętrzynie na sfinansowanie zakupu respiratorów oraz innych urządzeń na potrzeby ratownictwa medycznego.

Komisja nie zgłosiła poprawek do projektu uchwały i Przewodniczący przystąpił do jej opiniowania, przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano.

3.9.

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Kętrzyn. Poinformowała, że pomoc finansowa w kwocie 47 000 zł jest na dofinansowanie realizacji projektu pn. 'Utworzenie ścieżki edukacyjnej w Czernikach, Gmina Kętrzyn w ramach ochrony miejsca różnorodności biologicznej na obszarze pozamiejskim".

Radny Czesław Ćwik proponuje, aby bezpieczeństwo mieszkańców postawić na pierwszym miejscu i zwiększyć dofinansowanie dla Policji do kwoty 47 tys. zł, zaś dofinansowanie ścieżki edukacyjnej w Czernikach zmniejszyć do kwoty 25 tys. zł. Zasadnym jest zamieć proporcje pomocy finansowej dla Policji i Gminie Kętrzyn.

Komisja nie zgłosiła innych wniosków i Przewodniczący przystąpił do przyjęcia wniosku radnego Cz.Ćwika. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” – przyjęła wniosek radnego.

Następnie Przewodniczący przystąpił do opiniowania projektu uchwały wraz z przyjętym wnioskiem - Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” -pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały wraz z powyższym wnioskiem.

3.10.

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kętrzyn.

Komisja nie wniosła poprawek do projektu uchwały i Przewodniczący przystąpił do jej opiniowania, przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy „za” – pozytywnie zaopiniowano.

3.11.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Rejonowego w Kętrzynie na uchwałę Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XIX/130/16 z dnia 11 lutego 2016r w sprawie określenia trybu, sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko Mazurskiego z 2016r.,poz.1142),wraz z odpowiedzią na skargę.

Komisja nie zgłosiła poprawek i Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania przedmiotowy projekt uchwały. Komisja przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy „za” pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad.pkt 4 .

4.1. Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Daria Zecer omówiła wniosek o repatriację Rodziny Pana Vadima Chikanova.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy wniosek oraz zapoznała się opinią Burmistrza Miasta z której wynika, że miasto nie dysponuje wolnymi lokalami komunalnymi nadającymi się do zamieszkania oraz nie ma możliwości zapewnienia zatrudnienia.

Wobec powyższego Komisja, stwierdziła, że brak jest możliwości stworzenia właściwych i godnych warunków do osiedlenia się w naszym mieście.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek - Komisji przychyła się do stanowiska Burmistrza aby negatywnie zaopiniować wniosek o repatriację. Komisja przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy „za” przyjęła wniosek.

4.2.Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Daria Zecer omówiła wniosek o repatriację Rodziny Pani Tatiany Rait

Komisja przeanalizowała przedmiotowy wniosek oraz zapoznała się opinią Burmistrza Miasta z której wynika, że miasto nie dysponuje wolnymi lokalami komunalnymi nadającymi się do zamieszkania oraz nie ma możliwości zapewnienia zatrudnienia.

Wobec powyższego Komisja, stwierdziła, że brak jest możliwości stworzenia właściwych i godnych warunków do osiedlenia się w naszym mieście.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek - Komisji przychyliła się do stanowiska Burmistrza, aby negatywnie zaopiniować wniosek o repatriację. Komisja przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy "za" - przyjęła wniosek.

Ad.pkt 5 Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Radna Zofia Waszkiewicz zgłosiła wniosek o podjęcie działań w zakresie zabezpieczenia przed dalszą dewastacją murów obronnych przy parkingu na ul. Traugutta.

Przewodniczący Komisji zapoznał z następującymi pismami, które wpłynęły do Rady:

- Odpowiedź Burmistrza Miasta na pismo mieszkanki dot. wysokości stawek opłat za odpady komunalne.
- Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji dot. wprowadzenia ograniczeń sprzedaży alkoholu na terenie miasta.
- Z-cy Burmistrza dot. organizacji pracy Rady we wcześniejszych godzinach,
- Z-cy Burmistrza Miasta zawieszenia kontroli opłat i nadzorowanie Strefy Płatnego Parkowania.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Ewa Sadowska wyjaśniła radny niezamierzoną omyłkę pisarską, polegającą na nie prawidłowym opisie w tabeli do jednej wysokości przy podejmowaniu uchwały o niższych stawkach za odpady komunalne – *„Ilość odpadów wywieziona do instalacji komunalnej w Spytkowie 70% wszystkich odpadów zebranych od mieszkańców w tonach”*. Prawidłowy opis powinien brzmieć: *„Ilość odpadów wywieziona do instalacji komunalnych (ok.83% wszystkich odpadów zebranych od mieszkańców) w tonach*. Wyjaśniła , że nie popełniono błędu w wyliczeniach.

Ad.pkt 6.

Przewodniczący Komisji poinformował, że do protokołu posiedzenia nie zgłoszono poprawek. Wobec tego przystąpił do jego przyjęcia. Komisja przy udziale 4 członków w głosowaniu: 4 głosy „za” przyjęła protokół posiedzenia Komisji nr 25/2020.

Ad.pkt 7.

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Teresa Sawicka

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
Marian Toruński