

Kętrzyn, dnia 23.03.2020r.

Zamawiający:
Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Do wszystkich uczestników postępowania SO.271.05.2020

znak: **SO.271.05.2020**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.271.05.2020** w trybie przetargu nieograniczonego „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w części III

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”, znak postępowania **SO.271.05.2020** realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą PZP, w zakresie części III – **Termomodernizacja budynku ul. Cukrownicza 2:**

- 1) została odrzucona jedna oferta;
- 2) do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonano wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o.o.**

11-400 Kętrzyn, ul. Budowlana 1

cena ofertowa brutto: **348.592,55 zł**

proponowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **72 m-ce**

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy PZP tj. kwoty 5.350.000 euro.

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”, znak postępowania **SO.271.05.2020** w zakresie części **III- Termomodernizacja budynku ul. Cukrownicza 2** oferty złożyli następujący Wykonawcy:

| nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Cena brutto | okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane |
|-----------|--|----------------------|--|
| 1. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o.o. 11-400 Kętrzyn, ul. Budowlana 1 | 348.592,55 zł | 72 m-ce |
| 2. | Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „DOMEX” Jan Frydrych 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 17 | 448.066,55 zł | 72 m-ce |
| 3. | Usługi Remontowo-Budowlane i Handel Krzysztof Góra 11-400 Kętrzyn, ul. Kajki 15A/8 | 370.062,96 zł | 48 m-cy |

W postępowaniu zastosowano tzw. „procedurę odwróconą”, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy PZP.

Zamawiający dokonał oceny ofert w oparciu o kryteria określone w rozdziale XIV SIWZ , tj.:

| I.p. | Nazwa kryterium | Waga kryterium | Opis kryterium |
|------|--|----------------|---|
| 1. | cena | 60% | $\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena porównywana}} \times 60\text{pkt}$ |
| 2. | okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane | 40% | <p>Kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu rękojmi i gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu Oferty.</p> <p>UWAGA: Najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji wymagany przez Zamawiającego: 60 miesięcy. Oferty Wykonawców, którzy zaproponują termin rękojmi i gwarancji krótszy od minimalnego zostaną odrzucone, jako niezgodne z treścią SIWZ.</p> <p>Najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji uwzględniony do oceny ofert: 72 miesiące. Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi i gwarancji dłuższy niż 72 miesiące do oceny ofert zostanie przyjęty okres 72 miesiące dni i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszą wartość (72 miesiące) – otrzymuje 40 pkt – maksymalną liczbę punktów, - Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystną wartość (60 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt. - Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną, otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru: |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | $T = \frac{T_o - T_{min}}{T_{max} - T_{min}} \times 40 \text{ pkt}$ <p>gdzie: T_o – termin rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane zadeklarowany w ofercie ocenianej T_{min} - najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji (60 miesięcy) T_{max} - najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji (72 miesiące) W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.</p> |
|--|--|--|--|

Poniżej zestawienie zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

| nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Liczba pkt w kryterium cena – 60% | Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40% | Łączna liczba punktów |
|-----------|--|---|---|-----------------------|
| 1. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o.o. 11-400 Kętrzyn, ul. Budowlana 1 | <u>348.592,55 zł</u> 348.592,55 zł x 60 = 60 pkt | <u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt | 100 pkt |
| 2. | Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „DOMEX” Jan Frydrych 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 17 | <u>348.592,55 zł</u> 448.066,55 zł x 60 = 46,68 pkt | <u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt | 86,68 pkt |
| 3. | Usługi Remontowo-Budowlane i Handel Krzysztof Góra 11-400 Kętrzyn, ul. Kajki 15A/8 | <u>370.062,96 zł</u> 448.066,55 zł x 60 = 49,55 pkt | <u>48-60</u> 72-60 X 40= 0 pkt | 49,55 pkt |

W tych okolicznościach oferta Wykonawcy **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o.o., 11-400 Kętrzyn, ul. Budowlana 1** jest ofertą najkorzystniejszą.

Wyżej wskazany Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, jego oferta nie podlega odrzuceniu.

Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 1 do realizacji zadania: **„Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”, znak postępowania SO.271.05.2020 w zakresie części III- Termomodernizacja budynku ul. Cukrownicza 2.**

W postępowaniu wykluczono 0 wykonawców, odrzucono 1 ofertę, nie dopuszczono, ani nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający działając na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP informuje, że umowa o udzielenie zamówienia publicznego z ww. Wykonawcą zostanie zawarta w siedzibie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Z poważaniem

**Z up. Burmistrza Miasta
(-) Maciej Wróbel
Z-ca Burmistrza Miasta**

Sporządziła:
Bożena Skalij